

**Zápis**  
**z 11. zasedání zastupitelstva obce Dušejov, konaného dne 17. srpna 2020,**  
**od 18:00 hod.**

Přítomni: Zdenka Dubová, Emílie Kalábová, Ludmila Fejtová, Jana Lenghardová,  
Karel Habr, Jana Zmátlová,

Omluveni: Bc. Iva Musilová, Radim Duba, Miluše Hotařová

Ověřovatelé: J. Lenghardová, Emílie Kalábová (6 - 0- 0)  
Zapisovatel: Ludmila Fejtová

Starostka Zdenka Dubová přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné.  
Připomínky k usnesení z minulé schůze nebyly vzneseny.

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr dodavatelů
- 4) Dopravní obslužnost
- 5) Smlouva o zřízení služebnosti č. JIDUS
- 6) Majetkoprávní vypořádání-Jedlovský potok
- 7) Udělení výjimky z počtu žáků
- 8) Vyhláška o místním poplatku ze psů
- 9) Smlouva o zřízení věcného břemene-plyn
- 10) Žádost o změnu ÚP
- 11) Žádost o zakoupení pozemku
- 12) Přírodní zahrada MŠ -zadávací řízení
- 13) Rozpočtová opatření
- 14) Informace
- 15) Diskuse

Program jednání byl schválen (6, 0, 0)

**3) Výběr dodavatele „Technika do lesů“**

Protokoly o otvírání obálek včetně rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky byly zaslány jako pracovní materiál . Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána firma URBAN KOVO s.r.o. Lovčice za cenu 177.436,82 Kč včetně DPH

**Návrh usnesení č. 11/136/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje na základě doporučení hodnotící komise uzavření kupní smlouvy na Techniku do lesů s firmou URBAN KOVO s.r.o., č.p. 3, 503 61 Lovčice**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/136/20 bylo schváleno.**

#### **Výběr dodavatele „Rekonstrukce víceúčelového hřiště“**

Protokoly o otvírání obálek a posouzení nabídek včetně rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky byly zaslány jako pracovní materiál. Jako nejvhodnější nabídka byla vybrána firma Linhart spol. s.r.o. Brandýs nad Labem za cenu 2.638.972 Kč včetně DPH

#### **Návrh usnesení č. 11/137/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje na základě doporučení hodnotící komise uzavření smlouvy o dílo na Rekonstrukci víceúčelového hřiště s firmou Linhart spol. s.r.o. Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/137/20 bylo schváleno.**

#### **4) Dopravní obslužnost**

Kraj Vysočina poslal obci dopis o spolufinancování Veřejné dopravy Vysočiny ve výši 70,-Kč na obyvatele/rok a návrh na uzavření smlouvy do roku 2023. Dle jednání na SOV a Mikroregionu nebude většina obcí nabídnutou Dopravní obslužnost tím nebude omezena. Smlouvu o příspěvku uzavírat. Dopis včetně příloh byl zaslán jako pracovní materiál.

#### **Návrh usnesení č. 11/138/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov nesouhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí příspěvku na dopravní obslužnost s Krajem Vysočina.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/138/20 bylo schváleno.**

#### **5) Smlouva o zřízení služebnosti č. JIDUS**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na elektrický kabel na pozemku p.č. 2075 kolem vodojemu v k. ú. Boršov byla schválena 24. 2. 2020. Toto je již Smlouva o zřízení služebnosti. Jednorázová úplata je ve výši 5 000,-Kč. Text smlouvy byl zaslán jako pracovní materiál.

#### **Návrh usnesení č. 11/ 139/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. JIDUS se společností Vodafone Czech Republic a.s.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/139/20 bylo schváleno.**

#### **6) Majetkoprávní vypořádání-Jedlovský potok**

Povodí Moravy s.p. žádá o prodej pozemku p. č. 1517 v k.ú. Boršov kolem odběrného místa z Jedlovského potoka a to nejvýše za administrativní cenu. Tento pozemek má Povodí Moravy s. p. od roku 2016 od obce pronajatý za roční nájemné 9.710,- Kč. Pronájem pozemku je pro obec výhodnější než prodej za administrativní cenu.

**Návrh usnesení č. 11/140/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 1517 v k.ú. Boršov kolem odběrného místa Jedlovský potok, a souhlasí s dalším pokračováním nájemní smlouvy s Povodím Moravy s. p. uzavřené v roce 2016.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/140/20 bylo schváleno.**

**7) Udělení výjimky z počtu žáků**

Ředitelka Základní školy a Mateřské školy Dušejov žádá o udělení výjimky z počtu žáků ZŠ, ŠD a MŠ pro školní rok 2020-2021. Předpokládaný počet žáků v ZŠ - 90 žáků, výjimka z počtu dětí ve školní družině z 30 na 34 žáků, a udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě MŠ na počet dětí 28 v následujícím školním roce.

**Návrh usnesení č. 11/141/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje udělení výjimky z počtu žáků dle par. 23 odst. 4 zák. č. 561/2004 Sb., školský zákon, v souladu s vyhl. č. 48/2005 Sb.**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 11/141/20 bylo schváleno.**

**8) Vyhláška o místním poplatku ze psů**

Odbor veřejné správy Ministerstva vnitra ČR doporučil Obci Dušejov vydat novou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů z důvodu, že ve stávající vyhlášce nebyly uvedeny možné výše poplatků pro osoby starší 65 let. Celý text návrhu vyhlášky byl zaslán jako pracovní materiál

**Návrh usnesení č. 11/142/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje vydání Obecně závazné vyhlášky obce Dušejov č. 1/2020, o místním poplatku ze psů.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/142/20 bylo schváleno.**

**9) Smlouva o zřízení věcného břemene - plyn**

Manželé [REDAKCE], Dušejov [REDAKCE] a GasNet s.r.o. požádali Obec Dušejov o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k služebnímu pozemku p. č. 1003/2 v k. ú. Dušejov, kde je uloženo plynárenské zařízení „STL plynovodní přípojka pro rodinný dům č.p. [REDAKCE] a to za jednorázovou úplatou 100,-Kč. Text smlouvy byl zaslán jako pracovní materiál.

**Návrh usnesení č. 11/143/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s [REDAKCE], Dušejov [REDAKCE] a GasNet, s.r.o. , Klišská 96, Ústí nad Labem, na uložení plynárenského zařízení.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/143/20 bylo schváleno.**

#### **10) Žádost o změnu ÚP**

Římskokatolická farnost Dušejov zastoupená P. Mgr. ██████████ žádá obec o pořízení změny územního plánu, která se dotkne budovy fary č.p. 32, parc. č. st. 37 v k. ú. Dušejov a sousedních pozemků p.č. 30/1 a 30/3 - kdy změna z OV- tj. plocha veřejné vybavenosti bude změněna na SV- tj. plocha smíšená obytná vesnická. Veškeré náklady na pořízení změny územního plánu ponese navrhovatel, tj. Římskokatolická farnost Dušejov. Pokud by snad do změny bylo zahrnuto více požadavků, bude finanční podíl odpovídajícím způsobem rozdělen.

#### **Návrh usnesení č. 11/144/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje pořízení změny územního plánu dle návrhu Římskokatolické farnosti Dušejov, to je faru č.p. 32 v Dušejově a sousední pozemky p.č. 30/1 a 30/3 změnit z plochy občanské vybavenosti (OV) na plochu smíšenou obytnou vesnickou (SV)**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/144/20 bylo schváleno**

#### **11) Žádost o zakoupení pozemku**

Paní ██████████ žádá o zakoupení části pozemku p. č. 460/1 v k. ú. Dušejov o výměře cca 33 m<sup>2</sup>, který přiléhá k jejímu domu č. p. ████████ v Dušejově a žádným způsobem neomezuje pohyb osob k ostatním nemovitostem. Záměr prodeje byl zveřejněn od 9. do 24. 7.2020.

#### **Návrh usnesení č. 11/145/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje prodej části pozemku p. č. 460/1 v k. ú. Dušejov dle zákresu ve snímku z KM (cca 33 m<sup>2</sup>) a uzavření kupní smlouvy na prodej tohoto pozemku s ██████████ za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré související náklady spojené s uzavřením této kupní smlouvy hradí kupující.**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1**

**Usnesení č. 11/145/20 bylo schváleno**

#### **12) Přírodní zahrada MŠ – zadávací řízení**

Podářilo se získat další dotaci a to na vybudování „Přírodní zahrady u Mateřské školy v Dušejově“. Celkové rozpočtované náklady jsou 582 935,-Kč, dotace je schválena ve výši 85 %, to je 495.494,- Kč K dotaci již bylo vydáno kladné Rozhodnutí ministra .Nyní musí být zahájeno zadávací řízení na výběr dodavatele. S realizací se počítá na jaře příštího roku.

#### **Návrh usnesení č. 11/146/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele na akci „Přírodní zahrada pro mateřskou školu Dušejov“.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/146/20 bylo schváleno**

### 13) Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření 3/S, 4/S a 5/S byla zaslána jako pracovní materiál.

**Návrh usnesení č. 11/147/20**

**Zastupitelstvo obce Dušejov bere na vědomí rozpočtové opatření 3/S, 4/S a 5/S.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/147/20 bylo schváleno**

### 14) Informace

1. Na žádost obyvatel ulice Jih- k dvojdomkům bude z důvodu bezpečného vyjíždění z této ulice u křižovatky na Boršov umístěno zrcadlo. Cena pořízení a instalace zrcadla je 10 – 12 tis Kč. Umístění zrcadla je podmíněno souhlasem Policie ČR a Dopravního inspektorátu Magistrátu města Jihlavy.
2. Tradiční Bartolomějská pouť se bude konat 21.- 23. srpna v rozsahu dle pozvánky zasláné do všech rodin a umístěné na www stránkách obce i Mikroregionu Dušejovsko. V sobotu na hřišti: pouťová zábava, v neděli koncert dechovky Cyrilka, mažoretky z Vyskytné a fotbalové utkání. Od pátku do neděle pouťové atrakce [REDAKCE] na návsi a zajištění občerstvení SDH Dušejov.
3. Volby do zastupitelstva Kraje Vysočina se budou konat ve dnech 2.- 3. října 2020. Vzhledem k výskytu Covid-19 bude obecní úřad i OVK dodržovat stanovené hygienické podmínky.
4. Ve dnech 21.- 23. září 2020 se koná ve Žďáru nad Sázavou Národní konference VENKOV 2020 - účast starostky obce. Zástupci obcí Vysočiny budou mimo jiné projednávány možnosti státu kompenzovat obcím ztrátu na daních v souvislosti s výskytem Covid-19.
5. V pátek 4. září se bude konat od 16 do 18 hod „Den otevřených dveří“ v Základní škole Dušejov a také v letos nově opravené školce ve zdravotnickém středisku Dušejov.
6. Prvního září se bude konat Vítání prvňáčků, bude vítáno 9 dětí a 4. září v 16 hod připravil SPOZ vítání nových občánků – 5 dětí.

### 15. Diskuse.

p. [REDAKCE] - pokračování prací na sklepech a svahu u hřbitova, na co bude multifunkční hřiště, bude se řešit se ZD či p. [REDAKCE] skládka při vjezdu do družstva a kam až bude sahat, ze zápisu se nedozví vůbec nic, také by neplatil příspěvek na dopravu, nechce být v zastupitelstvu obce-už tam byl.

p. Dubová – práce na prostranství u hřbitova budou pokračovat ve druhém pol. letošního roku- dokončeny budou do pololetí příští rok, na multifunkční hřiště je zajištěna dotace, náklady 2 600 tis.Kč-realizace v prvním pololetí r. 2021, prostory u vjezdu do ZD jsou družstva a využívá je p. [REDAKCE] se ZD i nájemcem se jedná, zápisy ze ZO jsou stručné a výstižné, povinnost obce je zveřejňovat pouze usnesení, kdokoliv může přijít s dotazem za starostkou či nahlédnout do zápisu, u bytovky č. 100 bylo společně s Ing. [REDAKCE] upraveno prostorné parkoviště ze skládkované obalované směsi poskytnuté ZD zdarma, dopravní obslužnost nebude neuzavřením smlouvy omezena, chodník kolem nových RD pod hřištěm není zahrnut v rozvojovém plánu obce- bude jednáno s projektantem o možnostech realizace tohoto chodníku po řešení plánovaného budování oddílné kanalizace a následně možné výstavby chodníku společně s chodníkem průtahu obcí

p. [redacted] – kde se bude nacházet Přírodní zahrada pro mateřskou školu Dušejov, také někdy nerozumí zápisu, bude dopravní obslužnost neuzavřením smlouvy omezena

p. Habr – vysvětlení podrobností k multifunkčnímu hřišti, využití na volejbal, košíkovou, nohejbal, tenis - značně se zlepšil vzhled středu obce, nelze vše psát podrobně-zápisy jsou dostačující, při volbách nepočítal že bude zvolen do ZO, p. Vopálenký může do ZO kandidovat a podílet se na práci v obci, není možné ZD nařizovat jak má nakládat s pozemky, řešení stékání srážkové vody a výstavbu chodníku u parcel pod hřištěm se může obec pokusit zahrnout do připravovaného projektu průtahu obcí.

p. [redacted] – zda se uvažuje o vybudování chodníku u nových RD pod hřištěm, je třeba řešit stékání povrchové vody-při velkých deštích ze zpevněných ploch ZD stéká velké množství vody na pozemky vlastníků RD.

Dotazy občanů zodpověděli, vysvětlili či upřesnili: Z. Dubová, K. Habr, J. Lenghardová, L. Fejtová, E. Kalábová, a J. Zmátlová

Předsedající ukončila zasedání ve 19.10 hod a poděkovala všem přítomným za účast.



**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Záznam o hlasování

Zapsal: Ludmila Fejtová

Ověřil: Jana Lenghardová

Emílie Kalábová

  
.....  
  
.....

Starostka obce Zdenka Dubová

  
.....

Vyvěšeno: ..... 31. 08. 2020 .....

Sejmuto: .....



# 11. zasedání Zastupitelstva obce Dušejov konané dne 17.8.2020

## Záznam o hlasování

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Duba Radim	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				
Dubová Zdenka	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Fejtová Ludmila	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Habr Karel	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Hotařová Miluše	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				
Kalábová Emílie	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				
Lenghardová Jana	/	/	/	/	/	/	Z	/	/	/	/	/	/				
Musilová Iva, Bc. DiS.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N				
Zmátlová Jana	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Z	/	/				

/ pro

- proti

Z zdržel se

N nepřítomen

## Legenda

- 1 Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2 Schválení programu
- 3 Výběr dodavatelů
- 4 Dopravní obslužnost
- 5 Smlouva o zřízení služebnosti č. JIDUS
- 6 Majetkoprávní vypořádání - Jedlovský potok
- 7 Udělení výjimky z počtu žáků
- 8 Vyhláška o místním poplatku ze psů
- 9 Smlouva o zřízení věcného břemene - plyn
- 10 Žádost o změnu ÚP
- 11 Žádost o zakoupení pozemku
- 12 Přírodní zahrada MŠ - zadávací řízení
- 13 Rozpočtová opatření
- 14
- 15
- 16
- 17