

Zápis
ze 42. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 20. května 2014,
v 18.00 hod.

Přítomni: Jana Bulantová, Milan Růžička, Josef Vopálenský, Pavel Jůzl, Tomáš Pech, MVDr. Petr Záboj, Zdenka Dubová

Nepřítomni – omluveni: Zdeňka Tajovská
Ing. Jaroslav Ryšavý

Ověřovatelé: Josef Vopálenský, Zdenka Dubová (7,0,0)

Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka Jana Bulantová přivítala všechny přítomné na 42.zasedání ZO a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, p. Zdeňka Tajovská a p. Ing. Jaroslav Ryšavý se omlouvají. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo sděleno, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam, který bude přílohou zápisu.

P. Jana Bulantová vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zastupitelstva konaného 25.3.2014 ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

- 1) Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů EKO-KOM, a.s.
- 2) Výběr autorského a technického dozoru pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 3) Návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele díla „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 4) Určení zastupitele pro jednání s OPŽP pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 5) Ustanovení výběrové komise pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 6) Určení způsobu financování akce „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 7) Rozpočtové opatření č.1
- 8) Schválení účetní závěrky
 - a) obec Dušejov
 - b) ZŠ a MŠ Dušejov, příspěvková organizace
- 9) Souhlas se zahájením stavby „Dušejov – intenzifikace ČOV“
- 10) Určení způsobu financování zbylých nákladů na stavbu „Dušejov – intenzifikace ČOV“
- 11) Stanovisko k projektové dokumentaci novostavby RD na p.č. 1003/7
- 12) Schválení návrhu na převedení zisku za rok 2013 do rezervního fondu
- 13) Informace
- 14) Diskuze

Program jednání byl schválen (7,0,0)

**1) Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů
EKO-KOM, a.s.**

Jedná se o smlouvu s firmou EKO-KOM. Z důvodu změny občanského zákoníku a prodloužení autorizace firmy do roku 2020 firma přepracovává staré smlouvy, které má uzavřeny s obcemi. Ve smlouvě je uvedeno za jakých podmínek obec získá odměnu.

Návrh usnesení č. 42/279/14

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů s firmou EKO-KOM.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/279/14 bylo schváleno

**2) Výběr autorského a technického dozoru pro akci „Stavební úpravy
budovy ZŠ Dušejov“**

Na schůzce byli zastupitelé informováni, že p. B. (projektant akce) podal za firmu Rotagroup nabídku na provádění autorského, technického dozoru a dozoru bezpečnosti práce na akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“ za celkovou cenu ve výši 84 700,- Kč s DPH. Zastupitelé se dohodli, že cena je přijatelná a p. Bulantová už nebude oslovovat další firmy pro podání nabídek.

Návrh usnesení č. 42/280/14

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o autorském dozoru, technickém dozoru a dozoru bezpečnosti práce s firmou Rotagroup, s.r.o.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/280/14 bylo schváleno

**3) Návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele díla
„Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“**

V dokumentaci jsou dané podmínky týkají se této akce. Termín započetí prací je stanoven na 1.7.2014. V budově budou práce dokončeny do 15.8.2014 a venkovní práce do 31.10.2014. Výzva bude vyhlášena 21.5.2014 a ukončena 9.6.2014 v 16:30 hod a v 17:00 hod tentýž den budou výběrovou komisí otevřeny obálky a zhodnoceny podané nabídky.

Návrh usnesení č. 42/281/14

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženou zadávací dokumentací pro výběrové řízení na zhotovitele díla „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/281/14 bylo schváleno

4) Určení zastupitele pro jednání s OPŽP pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“

P. Bulantová oslovila zastupitele zda nechtějí být zvoleni jako zástupci pro zastupování při jednání s OPŽP pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“. Nikdo se nepřihlásil. Zástupcem pro jednání s OPŽP byla určena p. starostka Jana Bulantová.

Návrh usnesení č. 42/282/14

Zastupitelstvo obce určuje Janu Bulantovou pro jednání s OPŽP pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/282/14 bylo schváleno

5) Ustanovení výběrové komise pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“

Bylo dohodnuto, že výběrová komise bude pětičlenná. Každý člen musí mít určeného náhradníka. Jeden člen musí být odborník a p. Bulantová oslovila projektanta díla p. B[redacted], jako náhradník byl navržen p. T[redacted], spolupracovník p. B[redacted]. Dále do komise byli navrženi tito členové: Jana Bulantová – náhradník Zdeňka Tajovská, Ing. Jaroslav Ryšavý – náhradník Zdenka Dubová, Pavel Jůzl – náhradník Milan Růžička a MVDr. Petr Záboj – náhradník Tomáš Pech.

Návrh usnesení č. 42/283/14

Zastupitelstvo obce ustanovuje výběrovou komisi pro výběr zhotovitele díla „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“ v tomto

složení: p. B[redacted]-projektant (náhradník p. D[redacted] T[redacted])

p. Jana Bulantová-starostka obce (Tajovská Zdeňka)

p. Ing. Jaroslav Ryšavý (Dubová Zdenka)

p. Pavel Jůzl (Milan Růžička)

p. MVDr. Záboj Petr (Pech Tomáš)

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/283/14 bylo schváleno

6) Určení způsobu financování akce „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“

Celkové náklady na akci jsou 7,203.869,- Kč. Tyto náklady se dělí na způsobilé (4,841.011,- Kč) a nezpůsobilé (2,362.858,- Kč). Z dotace bude hrazeno 90% způsobilých nákladů. To znamená, že z dotace bude hrazeno 4,356.910,- Kč a 2,846.959,- Kč bude obec hradit ze svého rozpočtu. Tyto ceny jsou projekční a je pravděpodobné, že výběrovým řízením se o něco sníží. Na úhradu budou použity prostředky z vytvořených rezerv tj. Sporoinvestu a stavebního spoření. Na úhradu ustatelných nákladů bude požádáno o úvěr u Komerční banky, který bude splacen po proplacení dotace.

Návrh usnesení č. 42/284/14

Zastupitelstvo obce Dušejov určuje: akce „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“ bude financována z finančních prostředků uložených na stavebním spoření u Českomoravské stavební spořitelny, dále z účtu Sporinvest (prodejem podílových listů). Pro úhradu nákladů, na které bude poskytnuta dotace z OPŽP – L.výzva bude zřízen úvěr u KB Jihlava, který bude splacen uvedenou dotací.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/284/14 bylo schváleno

7) Rozpočtové opatření č.1

K návrhu změn nebyly žádné připomínky. Byly podány informace k položce pevná paliva – nákup uhlí do sokolovny.

Návrh usnesení č. 42/285/14

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/285/14 bylo schváleno

8) Schválení účetní závěrky

a) obec Dušejov

b) ZŠ a MŠ Dušejov, příspěvková organizace

Zastupitelům byly předloženy účetní závěrky obce a školy. K materiálům nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Kontrolu účetnictví obce provádí auditor. Účetnictví školy kontroluje obec.

Návrh usnesení č. 42/286/14

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Účetní závěrku obce bez výhrad.

Účetní závěrku ZŠ a MŠ Dušejov, příspěvková organizace bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/286/14 bylo schváleno

9) Souhlas se zahájením stavby „Dušejov – intenzifikace ČOV“

10) Určení způsobu financování zbylých nákladů na stavbu „Dušejov – intenzifikace ČOV“

Jednání těchto dvou bodů se spojilo.

Dne 12.5.2014 proběhla schůzka se zástupci SVAK Jihlavsko, firmou SYNER (zhotovitel intenzifikace ČOV) a zastupitelů obcí Dušejov a Boršov o průběhu a financování stavby intenzifikaci ČOV. Na schůzce se zastupitelé usnesli, že přistoupí na harmonogram prací, který byl navržen firmou SYNER. Faktury budou obcí propláceny v letech 2015/2016. Akce bude dofinancovaná částečně z rozpočtu obce, část finančních

prostředků poskytne SVaK jako nájemné předem a část bude hrazena z úvěru. Budou osloveny finanční ústavy k podání nabídek na úvěr.

Návrh usnesení č. 42/287/14

Zastupitelstvo obce souhlasí s dofinancováním neuznatelných nákladů ve výši 4 976 470 Kč v roce 2015-2016. Část nákladů bude hrazeno z rozpočtu obce, část nákladů ve výši 1300tis. Kč poskytne SVaK Jihlavsko a na úhradu nákladu ve výši 2 mil. Kč bude sjednán investiční úvěr. Smlouva o úvěru bude uzavřena po vyhodnocení nabídek oslovených finančních ústavů.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/287/14 bylo schváleno

11) Stanovisko k projektové dokumentaci novostavby RD na p.č. 1003/7

Jedná se o novostavbu rodinného domu p. J[REDAKCE]. Projekt splňuje podmínky územní studie pro dané území. Zastupitelé byli s projektem seznámeni a nemají žádné připomínky.

V rámci prodloužení vedení elektrické přípojky se do výkopu umístí kabel a prodlouží se veřejné osvětlení.

Návrh usnesení č. 42/288/14

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženou projektovou dokumentací novostavby RD na p.č. 1003/7 v k.ú. Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/288/14 bylo schváleno

12) Schválení návrhu na převedení zisku za rok 2013 do rezervního fondu

Byla přijata žádost ZŠ a MŠ Dušejov o převod hospodářského výsledku z hlavní činnosti ve výši 73,88 Kč do rezervního fondu. Zastupitelé nemají připomínky.

Návrh usnesení č. 42/289/14

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem ZŠ a MŠ Dušejov s převedením zisku za rok 2013 ve výši 73,88 Kč do rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 42/289/14 bylo schváleno

13) Informace

- Chodník + veřejné osvětlení (lokalita [REDAKCE]). V minulosti bylo jednáno s majiteli šesti pozemků o odprodeji jejich částí pro vybudování chodníku a veřejného osvětlení. Nyní je rozpracován návrh smlouvy o odprodej pozemků za cenu 50,- Kč/m² a majitelé budou opět osloveni. Na vybudování chodníku a veřejného osvětlení se musí nechat zpracovat

projekt. Zastupitelé se dohodli v letošním roce nechat zpracovat projekt na osvětlení na celou lokalitu. Na realizaci by bylo možné využít dotaci z POV v příštím roce.

- Dotaz na p. Dubovou zda neví kdo je vlastník garáží u obecního úřadu. Při revizi Katastrální úřad Jihlava zjistil, že stavba (garáže u OÚ) není zapsána v KÚ. Dle vyjádření p. Dubové by vlastníkem garáží mělo být Zemědělské družstvo Dušejov.

- Proběhl výběr nového ředitele školy. Vybrána byla Mgr. M. K. a od 1.8.2014 se stává ředitelkou školy.

- Soud s Jednotou Třešť – soud byl několikrát odročen a další termín byl vyhlášen na 4.6.2014

- Projekt školy – vrácení dotace – p. Bulantová obdržela vyjádření k podanému trestnímu oznámení od Policie ČR. V dopise je sděleno, že nebyl spáchán žádný trestný čin, finanční prostředky byly vynaloženy tak jak měly být, nikdo žádné nezpronevěřil a nebudou zahájeny úkony k trestnímu stíhání. P. Dubová požaduje, aby se zastupitelstvo dohodlo, kdo nese zodpovědnost, protože tady musí být nějaký viník. Požaduje podat žalobu a vysoudit prostě na tom, kdo zavinil a zpackal tuhle dotaci, aby peníze vrátil. V diskuzi se k problému vyjádřil i jeden přítomný občan. Dle jeho názoru nese zodpovědnost p. ředitelka a p. účetní. P. Bulantová uvažuje o provedení auditu ve škole.

- Dne 1.6.2014 se bude konat na fotbalovém hřišti dětský den. Akci připravují: SPOZ, fotbalisti, hasiči a další dobrovolníci.

- Je připravována smlouva pro odprodej pozemku p. R.

- Zemědělské družstvo připravuje smlouvy na prodej a nákup pozemků.

14) Diskuze

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 19.55 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: Josef Vopálenský

Zdenka Dubová

Starostka obce Jana Bulantová

Vyvěšeno: 30. 05. 2014

Sejmuto:

OBEC DUŠEJOV
588 05 DUŠEJOV 109
IČ: 002 85 811

42. Zasedání zastupitelstva obce Dušejov dne 20.5.2014

Záznam o hlasování

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Bulantová Jana	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Vopálenský Josef	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Jůzl Pavel	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Záboj Petr, MVDr.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Tajovská Zdeňka	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Pech Tomáš	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Růžička Milan	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Dubová Zdenka	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Ryšavý Jaroslav, Ing.	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N

/ pro

- proti

Z zdržel se

N nepřítomen

Legenda

- 1 Schválení ověřovatelů zápisu
- 2 Schválení programu
- 3 Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů EKO-KOM, a.s.
- 4 Výběr autorského a technického dozoru pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 5 Návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele díla „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 6 Určení zastupitele pro jednání s OPŽP pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 7 Ustanovení výběrové komise pro akci „Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov“
- 8 Zrčení způsobu financování akce "Stavební úpravy budovy ZŠ Dušejov"
- 9 Rozpočtové opatření č.1
- 10 Schválení účetní závěrky
 - obec Dušejov
 - ZŠ a MŠ Dušejov, p.o.
- 11 Určení způsobu financování zbylých nákladů na stavbu „Dušejov – intenzifikace ČOV“
- 12 Stanovisko k projektové dokumentaci novostavby RD na p.č. 1003/7
- 13 Schválení návrhu na převedení zisku za rok 2013 do rezervního fondu
- 14
- 15