

**Zápis**  
**z 12. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 27. září 2011,**  
**v 18.00 hod.**

Přítomni: Jana Bulantová, , Ing. Jaroslav Ryšavý, Pavel Jůzl, Josef Vopálenský,  
Zdenka Dubová, MVDr. Petr Záboj, Milan Růžička

Nepřítomni: omluveni – Zdeňka Tajovská, Tomáš Pech,

Ověřovatelé: Milan Růžička, Pavel Jůzl

Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, omlouvají se paní Zdeňka Tajovská, pan Tomáš Pech. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Dále starostka obce vyzvala všechny přítomné, pokud mají připomínky k zápisu ze zastupitelstva konaného 9.8.2011 ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

- 1) Smlouva o zřízení práva realizace stavby nad cizím pozemkem
- 2) Nájemní smlouva na parkovací místo – p. K [REDACTED] Z [REDACTED]
- 3) Nájemní smlouva na parkovací místo – S [REDACTED] L [REDACTED]
- 4) Nájemní smlouva na parkovací místo – V [REDACTED] K [REDACTED]
- 5) Nájemní smlouva na parkovací místo – N [REDACTED] S [REDACTED]
- 6) Stanovení inventarizační komise
- 7) Rozpočtové opatření č.4
- 8) Informace
- 9) Diskuze

Program jednání byl schválen (7,0,0)

**1) Smlouva o zřízení práva realizace stavby nad cizím pozemkem**

Předmětem smlouvy je zřízení práva realizace stavby nad pozemky obce pro účel zateplení obvodu budovy a nástavbu bytového domu č.p. 100. Dle projektové dokumentace se jedná o 46 m<sup>2</sup> a částka za zřízení práva bude zaplacená jednorázově ve výši 460,- Kč.

Pan V [REDACTED] měl dotaz jak bude budova vypadat – bylo v jednání na minulém zastupitelstvu. Budova bude oproti původnímu plánu snížena na 10,98 m, v nástavbě vzniknou dvě bytové jednotky. Pan Ing. R [REDACTED] doplnil, že panu K [REDACTED] dávali souhlas se stavbou i osoby, které bydlí v blízkosti BD č.100.

**Návrh usnesení č. 12/071/11**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení práva realizace stavby nad cizím pozemkem s p. Ing. Z [REDACTED] K [REDACTED], bytem v Telči pro účel instalace zateplení obvodového pláště a nástavby BD č. 100 v Dušejově.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**  
**Usnesení č. 12/071/11 bylo schváleno**

**Nájemní smlouva na parkovací místo**

Jedná se o část pozemků p.č.421/116 a 421/34 v k.ú. Dušejov, které jsou již využívány k parkování. Cena nájemného je stanovena dle Cenového věstníku pro rok 2011 a to dle druhu stavby a velikosti obce. Navržena byla cena 2,- Kč/m2/rok. Zastupitelé byli s návrhem smluv seznámeni a nemají k nim výhrady.

**2) Nájemní smlouva na parkovací místo – p. K [REDAKCE] Z [REDAKCE]**

Jedná se o část pozemku severozápadně od budovy č.p. 100 p.č. 421/116 v k.ú. Dušejov o výměře 28 m2.

**Návrh usnesení č. 12/072/11**

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu na parkovací místo s p. Ing. Z [REDAKCE] K [REDAKCE], bytem Telč na p.č.421/116 o výměře 28 m2.

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 12/072/11 bylo schváleno**

**3) Nájemní smlouva na parkovací místo – S [REDAKCE] L [REDAKCE]**

**Návrh usnesení č. 12/073/11**

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu na parkovací místo s p. S [REDAKCE] L [REDAKCE], bytem Dušejov 100 na p.č.421/116 o výměře 17 m2 a na p.č. 421/34 o výměře 22m2.

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 12/073/11 bylo schváleno**

**4) Nájemní smlouva na parkovací místo – V [REDAKCE] K [REDAKCE]**

**Návrh usnesení č. 12/074/11**

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu na parkovací místo s p. V [REDAKCE] K [REDAKCE], bytem Dušejov 100 na p.č. 421/34 o výměře 19m2.

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 12/074/11 bylo schváleno**

**5) Nájemní smlouva na parkovací místo – N [REDAKCE] S [REDAKCE]**

**Návrh usnesení č. 12/075/11**

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu na parkovací místo s p. N [REDAKCE] S [REDAKCE], bytem Dušejov 100 na p.č. 421/34 o výměře 19m2.

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 12/075/11 bylo schváleno**

#### 6) Stanovení inventarizační komise

Komise musí být 3 členná. Navrženi byli tito členové: Ing. J. [REDACTED] R. [REDACTED], P. [REDACTED] J. [REDACTED] a T. [REDACTED] P. [REDACTED] Předsedou byl jmenován p. Ing. Ryšavý. Termín inventury byl stanoven na první sobotu po Novém roce.

**Návrh usnesení č. 12/076/11**

**Pro inventarizaci hmotného majetku k 31.12.2011 byla stanovena tato tříčlenná inventarizační komise:**

**Předseda: Ing. J. [REDACTED] R. [REDACTED]**

**Členové: P. [REDACTED] J. [REDACTED] T. [REDACTED] P. [REDACTED]**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 12/076/11 bylo schváleno**

#### 7) Rozpočtové opatření č.4

Zastupitelé byli s návrhem seznámeni a nemají žádné připomínky.

**Návrh usnesení č. 12/077/11**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Usnesení č. 12/077/11 bylo schváleno**

#### 8) Informace

- Dne 15. října se uskuteční sběr objemového a nebezpečného odpadu – dohled zajistí J. [REDACTED] V. [REDACTED]
- Svoz bioodpadu – bližší informace o svozu, jaký materiál bude vybírán se občané dozví z letáku, který bude zaslán do domácností
- Byla podána žádost o umístění zrcadla – výjezd z komunikací u Burdů a Dubů. Magistrát města Jihlavy vydal souhlasné vyjádření k umístění 2 zrcadel. Instalace bude hrazena z rozpočtu obce
- Dnes 27.9. proběhla kolaudace bezbariérového WC v ZŠ. Je navrženo na WC umístit transportní zařízení – je to zařízení pomocí něhož se děti přemístí na WC, dále slouží pro polohování dětí při vyučování. Financování zařízení – formou sponzorských darů.
- Mikroregion Dušejovsko požádal o změnu projektu sběrného dvora – příjezdová komunikace
- Obec obdržela tři žádosti o palivové dřevo – pan V. [REDACTED] označí stromy ke kácení, žadatelé je zpracují samovýrobou, poté bude zkontrolováno paní starostkou
- Nabídka prodeje pozemků na výstavbu rodinných domů od p. B. [REDACTED] a p. D. [REDACTED] – bude zahrnuto do územního plánu. O ceně pozemků bude jednáno
- Oprava střechy sokolovny, malování, lakování parket – do přísálí sokolovny zatéká - byla provedena kontrola a oprava střechy. Zastupitelé se dohodli bílení i broušení parket odložit o rok, aby bylo jisté, že do budovy nezatéká. Na bílení a lakování parket byla předložena cenová nabídka. Zastupitelé diskutovali jaký by byl vhodný lak

- Zpráva o činnosti kontrolního výboru – p. ing. R. [REDACTED] – určit termín schůzky
- Zpráva o činnosti finančního výboru – p. MVDr. Z. [REDACTED] – určit termín schůzky
- Paní starostka byla na jednání s Českou poštou. Dělá se nový model pošt – kdy bude pošta, pošta partner a výdejní místo. Na otázku co bude s poštou v Dušejově bylo odpovězeno , že ve výhledu dvou let by neměli být provedeny žádné změny. Pokud má dojít k nějaké změně Česká pošta je povinna 6 měsíců dopředu na tuto změnu upozornit a jednat se starostou obce.
- Dotovaná zeleň za kostelem – před sečením bylo zjištěno, že část stromků byla pořezána (23 stromků). Byla zavolána Policie, která udělala zápis s tím, že paní starostka vypíše o jaké druhy stromků se jedná. Udržitelnost projektu je 10 let tzn. že je nutné ještě 8 let vyhynulé rostliny stále dosazovat a plochu udržovat. Zastupitelé budou zvažovat vrácení dotace.
- Naplavené bláto před zdravotní středisko (vchod do MŠ) – obec nebyla informována. Úklid provedl pan J. V. [REDACTED]
- Vlhká zeď v základní škole (přístavba kuchyně) – zkouškou bylo zjištěno, že parapety na oknech mají špatný sklon. To způsobuje zatékání vody do zdi přístavby. Dále byla zatmelena izolace na zdi přístavby. Paní D. [REDACTED] byla požádána o informaci jaká střešní krytina je použita na střeše. Zda se jedná o plech jednoduchý nebo sendvičový panel. Otázka nebyla zodpovězena.
- P. D. [REDACTED]: Dotaz proč se nevyměnila malá okna ve zdravotním středisku? Odpověď: Ve středisku je již několik let plánovaná přestavba na byty a na místě malých oken budou dle projektu okna velká.
- Vzrostlé stromy u zdravotního střediska a obecního úřadu – řešit co s nimi
- Úkol: zvažovat jakou akci financovat z POV v roce 2012.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 19.25 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: Milan Růžička

Pavel Jůzl

Starostka obce Jana Bulantová

.....  
 .....  
 .....

Vyvěšeno: 07. 10. 2011 .....

Sejmuto: .....

