

Zápis
ze 7. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 29. března 2011,
v 18.00 hod.

Přítomni: Jana Bulantová, Josef Vopálenský, Ing. Jaroslav Ryšavý, Zdenka Dubová, Milan Růžička, Tomáš Pech, Pavel Jůzl

Nepřítomni: omluveni – Zdeňka Tajovská, MVDr. Petr Záboj

Ověřovatelé: Josef Vopálenský, Tomáš Pech

Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, paní Zdeňka Tajovská a MVDr. Petr Záboj se omlouvají. Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Dále vyzvala všechny přítomné, pokud mají výhrady k zápisu ze zastupitelstva konaného 22.2.2011 ať je vysloví. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

- 1) Darovací smlouva „Prodloužení vodovodu 4 RD Dušejov“
- 2) Darovací smlouva p.č.1386/17 v k.ú. Dušejov
- 3) Účetní směrnice
- 4) Informace - Jarní úklid v obci
 - Akce „Čistá Vysočina 2011“
 - sběr objemového a nebezpečného odpadu
- 5) Smlouva o zajištění přístupu do budovy
- 6) Diskuze

Program jednání byl schválen (7,0,0)

1) Darovací smlouva „Prodloužení vodovodu 4 RD Dušejov“

Jedná se o darovací smlouvu mezi M^o M^o, M^o D^o a Obcí Dušejov. Předmětem smlouvy je přijetí vodovodu pro 4 RD v délce 90,5 m v hodnotě 1,- Kč do majetku obce. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem smlouvy a nemají ke smlouvě připomínky.

Návrh usnesení č. 7/037/11

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje darovací smlouvu na stavbu prodloužení vodovodu 4 rodinných domů Dušejov navrženou paní M^o a paní D^o

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7/037/11 bylo schváleno

2) Darovací smlouva p.č.1386/17 v k.ú. Dušejov

Jedná se o darovací smlouvu mezi p.M^o M^o, p. M^o D^o a Obcí Dušejov. Předmětem daru je pozemek p.č.1386/17 v k.ú. Dušejov o výměře 1 082 m², který chce p. M^o M^o a p.M^o D^o darovat

Obci Dušejov. Hodnota pozemku dle znaleckého posudku činí 28 880,- Kč. Tento pozemek se nachází u 4 stavebních parcel - směr Milíčov. V tomto pozemku jsou umístěny inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plyn a elektro). Pozemek byl vyčleněn na základě rozhodnutí stavebního úřadu, kde je dáno, že vodovod musí být veden ve veřejné komunikaci, ve veřejném pozemku nebo v zeleném pásu. S obsahem darovací smlouvy a územního rozhodnutí byli všichni zastupitelé seznámeni. V diskusi, která předcházela hlasování bylo poukázáno několika zastupiteli na zvýšení plochy, kterou obec bude muset udržovat a dále na situaci u sousedních 6-ti stavebních parcel, kde pozemek pro sítě není vyčleněn a tyto sítě procházejí pozemky v soukromém vlastnictví. V roce 2008 byl majiteli šesti pozemků objednán geometrický plán který rozděloval parcely pro 6RD na dvě části, z nichž jedna část s IS měla být darována obci Dušejov. Při konečném jednání však nebyla vůle všech šesti majitelů parcel jednotná, proto k darování nedošlo. Na základě všech těchto skutečností byla p. starostka pověřena úkolem – opět jednat s vlastníky 6 stavebních parcel o darování pozemků dle vyhotoveného geometrického plánu. Dle výsledku jednání bude pokračovat jednání zastupitelů ohledně přijetí daru - pozemku p.č.1386/17.

Návrh usnesení č. 7/038/11

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje darovací smlouvu na p.č.

1386/17 v k.ú. Dušejov o výměře 1 082 m² navrženou paní M [redacted] a paní D [redacted]

Výsledek hlasování: pro 1, proti 5, zdržel se 1

Usnesení č. 7/038/11 nebylo schváleno

3) Účetní směrnice

Nové účetní směrnice jsou vydány na základě změny metody účetnictví obce. Udávají postupy oběhu dokladů, účtování. Zastupitelé byly se zněním směrnic seznámeni a nemají k nim žádné výhrady. Předmětem schválení jsou tyto směrnice:

- 1/2011 Směrnice o účetnictví
- 2/2011 Směrnice o oběhu dokladů
- 3/2011 Směrnice o cestovních náhradách
- 4/2011 Směrnice pro evidenci majetku
- 5/2011 Směrnice o časovém rozlišení
- 6/2011 Směrnice o vedení pokladny
- 7/2011 Směrnice ocenění reálnou hodnotou
- 8/2011 Rezervy zásady pro jejich tvorbu a čerpání
- 9/2011 Směrnice – harmonogram účetní závěrky

Návrh usnesení č. 7/039/11

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje účetní směrnice č. 1-9/2011

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7/039/11 bylo schváleno

4) Informace

- **jarní úklid obce**

Byly rozeslány letáky, ve kterých žádáme občany o pomoc při jarním úklidu obce. Jsou zde uvedeny všechny potřebné informace. Dozor při ukládání spalitelného odpadu zajistí T. [REDAKCE] P. [REDAKCE] a dobrovolní hasiči.

- **akce „Čistá Vysočina“**

Obec byla přihlášena do projektu „Čistá Vysočina“, která probíhá od 8. do 15.4.2011. Do akce se zapojí sportovci – uklidí úsek směr Maršov, základní škola – uklidí úsek směr Miličov a občané – uklidí úsek (cca 2 km) podél komunikace II/602. Akce je vyhlášena na sobotu 9.4.2011 od 13.00 hod.

- **sběr objemového a nebezpečného odpadu**

se uskuteční v sobotu 16.4.2011 od 12:10 do 13:00 hod na parkovišti před obecním úřadem. Dozor zajistí Ing. J. [REDAKCE] R. [REDAKCE]

5) Smlouva o zajištění přístupu do budovy

Mezi Obcí Dušejov a Telefónikou O2 probíhá jednání ohledně vybudování základnové stanice na budově základní školy. V připravované smlouvě je podmínka zajištění přístupu do budovy ZŠ v kterýkoliv den a kteroukoliv hodinu. Tato podmínka byla projednána s vedením základní školy a byla navržena smlouva o zajištění přístupu do budovy ZŠ. Dle výše uvedené smlouvy bude škole za zajištění přístupu poskytnuta odměna ve výši 50% ze získaného nájemného od firmy Telefónika O2

Návrh usnesení č. 7/040/11

Zastupitelstvo obce Dušejov schvaluje smlouvu o zajištění přístupu do budovy uzavřenou se Základní školou a Mateřskou školou Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7/040/11 bylo schváleno

6) Diskuze

Paní starostka vypracovala seznam rozpracovaných investičních akcí v naší obci s údaji - rozpočet akce, stav stavebního povolení, dosud vynaložené výdaje a jakým způsobem by bylo možno část těchto akcí financovat. Seznamy byly předány přítomným zastupitelům.

Menší opravy

Seznam nutných menších oprav byl doplněn o:

- propadlý kanál u zdravotního střediska,
- vyhnílý hloh u pošty – z bezpečnostních důvodů skátit.
- doskočiště a živý plot před sokolovnou – v rámci úklidu a zkrášlení obce se dohodnout jak upravit.
- dětské hřiště u pošty – v předešlých letech byla provedena revize hracích prvků – dle informace p. P. [REDAKCE] stále neodpovídá normě.
- likvidace sloupů starého rozhlasu

Další projednávané akce:

- opravy okapů, odvodnění budovy č.p.42 – zajistí Ing. R. [REDACTED] – nechá vyhotovit cenovou nabídku.
- zanesený kanál u otočky autobusů – probíhá čištění, zabetonování roštu.
- oprava střechy VÚB
- korba na železo – nechat vyvést a uklidit nepořádek kolem
- hromady nad bytovkou č.101 (hlína, štěrk, kamení) – hromady zlikvidovat, prostor upravit
- vyrovnání pozemku za školkou – srovnat nameteným materiálem z obce
- stavební suť naložilo a odvezlo Zemědělské družstvo na skládku do Vyskytné k panu K. [REDACTED]
- odvoz odpadu ze hřbitova, obnovení staré skládky – odpad byl odvezen na skládku SMJ s.r.o. do Henčova. Skládka bude ohrazena, bude opraven plůtek na zdi – zajistí p. V. [REDACTED]. Odpad bude 2x ročně likvidován.
- bezbariérové WC v ZŠ
- kontrola ze Státního archivu – kontrola spisové služby,
- metodická pomoc ministerstva vnitra p. V. [REDACTED], p. K. [REDACTED] – špatné obecně závazné vyhlášky – připraví návrhy nových vyhlášek – bude předmětem jednání na dalších zastupitelstvech
- stavba sběrného dvora – výběrové řízení vyhrála firma Ipos

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.00 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: Josef Vopálenský

Tomáš Pech

Starostka obce Jana Bulantová

Vyvěšeno: 08. 04. 2011

Sejmuto:

