

Zápis
ze 4. zasedání zastupitelstva obce Dušejov konaného dne 14.prosince 2010,
v 18.00 hod.

Přítomni: Jana Bulantová, Josef Vopálenský, Ing. Jaroslav Ryšavý, Zdenka Dubová, MVDr. Petr Záboj, Tomáš Pech, Pavel Jůzl
Nepřítomni: omluvena – Zdeňka Tajovská, Milan Růžička
Ověřovatelé: Tomáš Pech, Pavel Jůzl
Zapisovatel: Dana Bláhová

Starostka přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, dva členové se omlouvají. Zastupitelstvo je usnášení schopné.
Ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam.

Dále vyzvala všechny přítomné, pokud mají výhrady k zápisu ze zastupitelstva konaného 1.12.2010 ať je vysloví. K zápisu měl připomínku p. Růžička a to k bodu č. 4) úsporné opatření cca ve výši 400 tis, neboť se dopočítal pouze na částku 300 tis. Kč. Bylo vysvětleno, že úspora se skládá z rozdílu hrubých mezd (35 945 – 11 000/ měsíc) plus rozdíl povinných odvodů na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnavatele (12 221 – 990/ měsíc), krát 12 měsíců v roce. Přesná výše úspory je 434 112,- Kč.

Program:

- 1) Směnná smlouva k části pozemku p.č. 1004 v k.ú. Dušejov
- 2) Smlouva zakládající právo provést stavbu
- 3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby.

Doplnění:

- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu - E.ON
- 5) Schválení rozpočtu na rok 2011.
- 6) Sběrný dvůr – návrhy firem pro výběrové řízení.
- 7) Rozpočtové opatření.
- 8) Informace – SVaK

Doplnění programu:

- 9) Žádost knihovna – počítač
- 10) Dokončení inventury majetku

Na základě žádosti p. Vopálenského byl program doplněn o diskusi ohledně odklizení sněhu v době před konáním mše v kostele.

Program jednání byl schválen (7,0,0)

Všichni zastupitelé obdrželi k bodu 1 – 4 kopie smluv, nikdo k těmto smlouvám nevznnesl žádný dotaz ani námitku, proto bylo přistoupeno k hlasování.

1) Směnná smlouva k části pozemku p.č. 1004 v k.ú. Dušejov

Návrh usnesení č. 4/019/10

Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu mezi Obcí Dušejov a panem R. D. kdy obec Dušejov převádí pozemek v k.ú. Dušejov p.č.1004/2 o výměře 597 m² do vlastnictví p. R. D. a pan R. D. převádí pozemek v k.ú. Dušejov p.č.1003/2 o výměře 839 m² do vlastnictví obce Dušejov.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/019/10 bylo schváleno.

2) Smlouva zakládající právo provést stavbu

Před odsouhlasením návrhu byl vznesen dotaz, zda tyto sítě nebudou bránit budoucím vlastníkům pozemků ve vjezdu na komunikaci. P. D. sdělila že nikoliv.

Návrh usnesení č. 4/020/10

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu zakládající právo provést stavbu mezi Obcí Dušejov a p. R. D. – investorem stavby „IS pro RD Dušejov SO 300 vodovod“

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/020/10 bylo schváleno.

3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby.

Návrh usnesení č. 4/021/10

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby plynárenského zařízení „IS pro RD Dušejov“ mezi obcí Dušejov a JMP Net, s.r.o.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/021/10 bylo schváleno.

4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu - E.ON

Návrh usnesení č. 4/022/10

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4310198/2 mezi obcí Dušejov a E.ON Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/022/10 bylo schváleno.

- Dušejov je jednou ze zakládajících obcí SVaK (v r. 1993) – statutární zástupce p. D. byla členem orgánů svazku a byla tak přímo účastna strategickým rozhodnutím svazku
- ze strany obce nikdy nebyly na konání SVaK připomínky ani další podmínky k činnosti
- hodnota vloženého majetku do SVaK je 12mil.
- společný majetek s Boršovem - ČOV – tento majetek je nedělitelný a v případě výstupu obce Dušejov ze svazku zůstává ČOV ve svazku.
- probíhají přípravné práce na intenzifikaci ČOV Dušejov – orientační cena celé akce je 28 mil (bez DPH), SVaK je investor, bude žádat o dotaci, cenové krytí se předpokládá získáním dotací a zbývajícím podíl bude hrazen v již dohodnutém poměru obcí Dušejov a Boršov z vlastních zdrojů. Podmínka dotace – nesmí dojít ke změně majitele minimálně po dobu 5 let. V případě výstupu Dušejova ze SvaKu je tato podmínka porušena.

V závěru byly diskutovány klady a zápory možného výstupu ze SVaK.

9) Žádost knihovna – počítač

Zastupitelům byla přednesena žádost knihovny o nový počítač. Bylo navrženo, aby do knihovny byl převeden nepoužívaný notebook z obecního úřadu.

Návrh usnesení č. 4/025/10

Zastupitelstvo obce schvaluje převod nepoužívaného notebooku do knihovny a dále napojení na internet a pořízení kódové čtečky.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/025/10 bylo schváleno.

10) Dokončení inventur.

Inventura majetku byla dokončena, byl zjištěn rozdíl u materiálu na skladě – stavební kozy, v evidenci je vedeno 6 ks, fyzický stav 2 ks (zapůjčené – p. P. T. Na úřadě dosud nebyla vedena evidence zapůjčeného majetku, ani klíčů. Protokol o předání majetku obce je k nahlédnutí na OU

Návrh usnesení č. 4/026/10

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení materiálu – 4 ks stavební koza

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/026/10 bylo schváleno.

Diskuse:

- odhrnování a úklid sněhu před kostelem a v obci u č.p. 53
- stížnost na neodklizený sníh na schodech u místního pohostinství – nájemce bude upozorněn na nutnost udržování vstupu do provozovny (schodů) v zimním období

- neúčast místostarostky na zastupitelstvech obce.

Starostka v závěru popřála všem klidné Vánoční svátky a hodně osobních i pracovních úspěchů v roce 2011.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.20 hod.

Zapsal: Bláhová Dana

Ověřil: Tomáš Pech

Pavel Jůzl

.....
.....

Starostka obce Jana Bulantová

.....



22 12. 2010
Vyvěšeno:

Sejmuto: